

Проектная декларация

по строительству объекта: «Реконструкция здания Морской школы, незавершенной строительством, под многоэтажный жилой дом с размещением в нижних этажах объектов торгового, бытового и общественного назначения по ул. Береговой в г. Петрозаводске. 1 этап строительства»
от 10.01.2018г.

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма - Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы – «Строительная Компания «Невская Недвижимость»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы – «Строительная Компания «Невская Недвижимость»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс – 185035
	1.2.2	Субъект Российской Федерации – Республика Карелия
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	1.2.4	Вид населенного пункта - город
	1.2.5	Наименование населенного пункта - Петрозаводск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети - проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети – Карла Маркса
	1.2.8	Тип здания (сооружения) - дом № 1а
	1.2.9	Тип помещений - офис
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели – понедельник - пятница
	1.3.2	Рабочее время: 09.00-17.00, перерыв на обед с 13.00 до 14.00

	месяцев
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 3487294 руб.59 коп (4 этапа)
14.1.1	Бытовое водоотведение
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - Акционерное общество
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы – «Петрозаводские Коммунальные Системы-Водоканал»
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 1001291146
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 29.12.2017г.
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - №ТП-198
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 18 месяцев
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 889093 руб.42 коп.(4 этапа)
14.1.1	Ливневое водоотведение
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – Петрозаводское муниципальное унитарное предприятие
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы – «Дорожно-эксплуатационное управление»
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 1001006695
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 04.03.2013г.

14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - №40
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - отсутствует
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения - отсутствует
14.1.1	Электроснабжение
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения –Акционерное Общество
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы - «Объединенные региональные электрические сети Петрозаводск»
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 1001012709
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 11.12.2017г.
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – № 66-В
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 2 года
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 14 257 201 руб.30 коп.(2 этапа)
14.1.1	Теплоснабжение
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - Акционерное Общество
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы – «Газпром газораспределение Петрозаводск»
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 1001009551

10.01.18

			обеспечения (п.14.1.5) Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения (п.14.1.6) Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения (п.14.1.7) Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения – (п.14.1.8)
12	10.01.2018	14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	Раздел Холодное водоснабжение (14.1.1) Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения (п.14.1.5) Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения (п.14.1.6) Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения (п.14.1.7) Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения – (п.14.1.8)
13	10.01.2018	14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	Раздел Бытовое водоотведение (14.1.1) Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения (п.14.1.5) Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения (п.14.1.6) Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения (п.14.1.7) Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения – (п.14.1.8)

Генеральный директор ООО «СК «Невская Недвижимость»

/Гаврюшев Илья Сергеевич/

